



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.08.2023

№ 2385

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 14.08.2023 № 10048:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 47 кв. м, на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15236 (4 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Култаево;
- с кадастровым номером 59:32:3250001:15240 (43 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Култаево.

Цель: Для размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома «Газопровод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Култаево, ул. Рубиновая, д. 24 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешение на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова



Приложение 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 31.08.2023 № 2385

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: Газопровод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский р-н, с.Култаево, ул. Рубиновая, д.24 (под строительство газопровода давлением до 1,2 МПа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: расположенных по адресу: Пермский край, Пермский м.о., с.Култаево, ул. Рубиновая, д.24

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 47

(в т.ч.: 59:32:3250001:15240=43, 59:32:3250001:15236=4)

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:

От точки 1 до точки 2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15240  
От точки 2 до точки 3 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15236  
От точки 3 до точки 6 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15240  
От точки 6 до точки 7 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15236  
От точки 7 до точки 8 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15240  
От точки 8 до точки 1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:7842

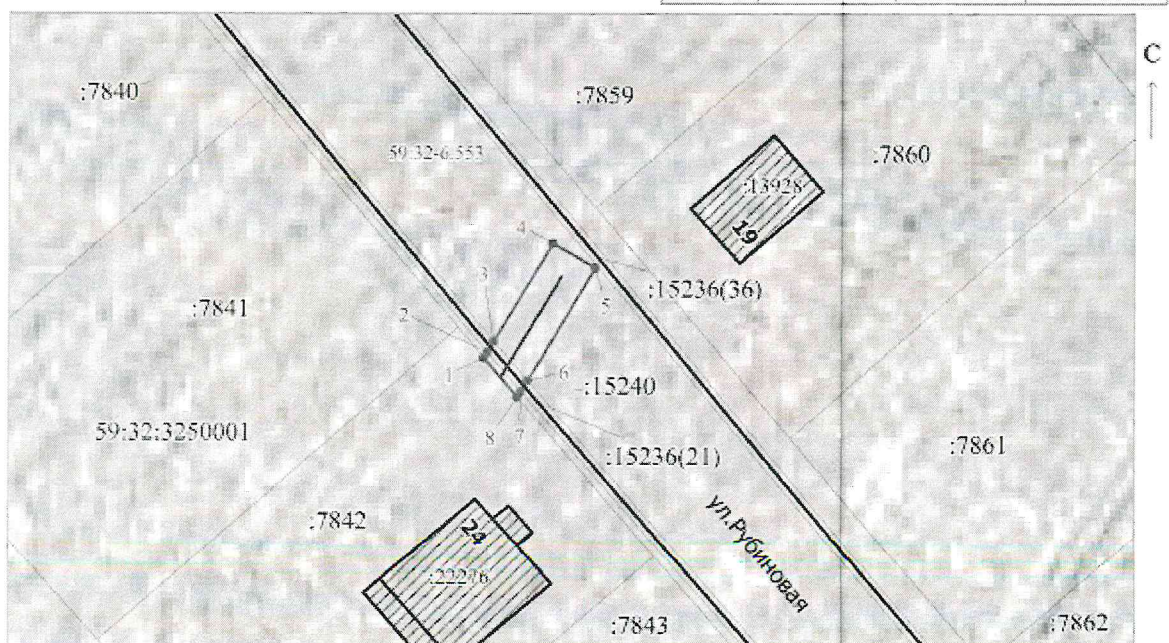
### Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- проектное местоположение инженерного сооружения
- :7842 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :22276 - границы и номер объекта капитального строит-ва, сведения о которых внесены в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- 59:32:6:553 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 1 - обозначение характерной точки
- - обозначение проектной границы публичного сервитута

59:32:3250001 - номер кадастрового квартала

Каталог координат, м  
Система координат: МСК-59, зона 2  
Метод определения координат - Геодезический

№ точки границы	X	Y	(M), м
1	506541,67	2211694,01	0,1
2	506542,12	2211694,28	0,1
3	506543,03	2211694,82	0,1
4	506551,16	2211699,65	0,1
5	506549,12	2211703,09	0,1
6	506539,77	2211697,59	0,1
7	506538,86	2211697,05	0,1
8	506538,39	2211696,77	0,1



Масштаб 1:500